



365 000 €

Maison de Charme sur trois niveaux avec
Ascenseur - 71870 HURIGNY

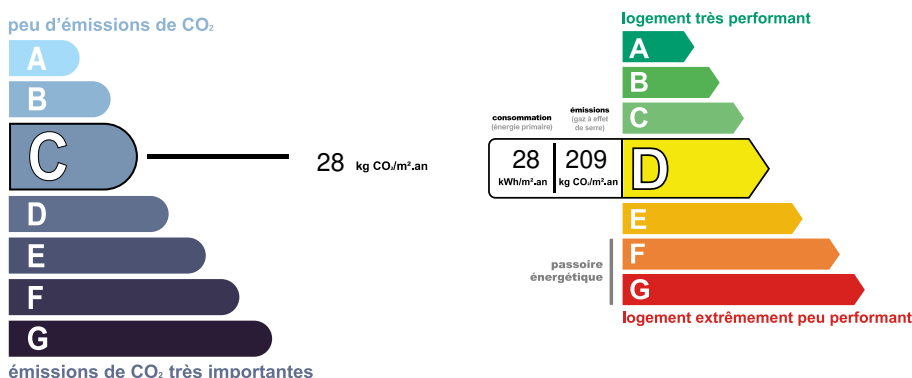
03 85 20 09 12

Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

N° Mandat : 1125 / Réf : 1125

NESTENN CRECHES-SUR-SAONE - 8 Min A6 / 13 Min Gare de Mâcon ou TGV Loché - Située à proximité de toutes commodités et des axes de transports, Belle Maison Ancienne élevée sur trois niveaux desservis par un Ascenseur. Vous découvrirez au premier niveau un Espace de vie Lumineux de 120 m² environ avec Cuisine ouverte, Salon, Salle de Billard, profiterez d'une Suite Parentale et sa Salle de Bains, une Seconde Chambre et un Espace Bureau. Au dernier étage vous serez séduits par un deuxième Salon et son sol en Tomettes, une Troisième Chambre, une Salle d'eau et une Cuisine d'été avec son accès sur une Magnifique Terrasse. Au RDC vous bénéficierez d'une Quatrième Chambre, une Salle de Cinéma, et de grands espaces Atelier, Buanderie et Cave. Bien Rare sur le secteur, à visiter sans tarder !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 100 € et 4 280 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur